

Városföld Mercedesz gyár közelében

42 000 000 HUF

Kecskemét mellett, a Mercedes-Benz Manufacturing Hungary Kft. közvetlen szomszédságában ELADÓ egy sokoldalú lehetőségeket rejtő tanya.

Ha családi otthont keresel nagy telekkel vagy vállalkozásban gondolkodsz kiváló lokációval – ezt látnod kell!

91 nm, részben felújított, hangulatos tanyaépület
2887 nm telek

Kiváló megközelíthetőség

Az ingatlan jellemzői:

- 1984-es építés, vegyes falazat

- Szigetelt épület, cseréptető

- Fa nyílászárók

- 2022-ben cserélt víz- és villanyvezetékek

Két külön lakrész – akár több generációnak vagy vállalkozásra:

Első lakrész:

Nappali + 2 szoba, konyha, fürdőszoba

Külön bejárható második lakrész, szoba, konyha, fürdőszoba, külön villanyóra.

Vegyes tüzelésű kazán külön kazánházban, inverteres hűtő-fűtő klíma

Új, gépesített konyhabútor

Parkolás: önálló garázs, 2 autó számára fedett beálló

Extra lehetőségek:

Ipari áram

4 db bevizsgált fűtő kút, víztisztító berendezéssel

120 nm beton alap – akár új családi ház építésére

Külön rendezvényterület kerti konyhával, működő kemencével

Rendezvénysátor ...

| | |
|----------------------|-----------------------|
| ID number | 393284 |
| Type | For sale - Farm |
| Space | 91 m ² |
| Rooms | 3 + 1 Rooms |
| Building lot | 2887 m ² |
| View | Courtyard |
| Condition | In fair condition |
| Structure | Mixed structure walls |
| Heating | Mixed fuel boiler |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1984 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 3.2 m |



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

