

**Budapest V. Cartier Belvárosi loft****160 000 000 HUF**

V. kerület Belvárosi részén, napfényes, magasemeleti luxus lakások kerülnek kialakításra a kivitelezéssel párhuzamosan pedig az épület korhűen megújul és egyidejűleg modern felvonó kerül beépítésre. A lakás jelenlegi elképzelés szerint két hálószobával kerülne kialakításra. Az épületen belüli szerencsés elhelyezkedésének köszönhetően a fürdőszoba is ablakkal rendelkezik. A nappali és a szupervilágos szintén ablakkal rendelkező konyha egy légterben kerül kialakításra de igény esetén egy kétszárnyú tolóajtóval szeparálható. A lakás különlegessége a nappaliból nyíló 12m<sup>2</sup>-es, jól használható terasz mely kiemeli a lakáskínálatból. A feltüntetett vételár a kulcsrakész állapotra vonatkozik konyhabútor nélkül. Igény esetén csak ezen lakáshoz szomszédos 39m<sup>2</sup>-es lakrész is megvásárolható akár közvetlenül csatolható. A mellékelt látványtervek csupán egy, a számtalan megvalósítható lehetőség közül, jelen stádiumban még 100%-ban lehetséges a leendő tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítása.

- ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?
- Kitűnő lokáció a az ország legjobb egyetemei közelében
- Remek tömegközlekedési lehetőségek
- Őrzött mélygarázs a ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 277643                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 80 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 12 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 2020                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 2.8 m                         |
| Costuri comune      | 21800 HUF                     |
| Duplex              | Da                            |

**VÂNZARE**