

## Komárom Patince

111 985 500 HUF

Komáromtól 15 km-re Paton (Patince) üdülőövezetben gyógyfürdő + wellness közvetlen közelében 6 apartmanból álló ingatlan sürgősen eladó!

Az eladó apartmanok főbb jellemzői:

- építési éve: 2006
- szerkezete: ytong
- közművek: elektromos áram (3X32 A), csatorna, hálózati ivóvíz, internet + tv, solar panelek
- fűtése: elektromos panelekkel + hűtő-fűtő klíma minden apartmanban
- ingatlan nagysága: 386 nm
- külön leválasztott 6 db apartman összesen 9 szoba került kialakításra továbbá a tetőtér beépíthető: 180 nm.
- az apartmanok: 1 és 2 szobás kialakításúak, amelyek konyhával, fürdőszobával + terrasszal és teljesen bebútorozott/felszerelt állapotban eladóak!
- az ingatlan kiváló befektetési lehetőség bárki számára, hiszen nagyon közkedvelt 4\*-os wellness gyógyfürdő, szauna világ közvetlen közelében található, az év minden napján bérbe adható folyamatos profit termelésre tökéletesen alkalmas!
- Nemcsak az üdülni vágyók számára, hanem munkások számára is szállásoltatásra alkalmas! Télen-nyáron folyamatos bevételt termelt tulajdonosa számára!
- az üdülő övezetben teniszpálya, minigolf, Dunán ...

Identificare	333424
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	386 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	30 m <sup>2</sup>
Camere	9 Camere
Teren	515 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2006
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.5 m



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

