

Leányfalu Leányfalun**68 000 000 HUF**

Leányfalu központjától pár percre, a hegyoldal "majdnem legtetején" ÖRÖK - és EGYEDI PANORÁMÁVAL rendelkező ingatlan eladó.

Az 1363 nm-es (összevont dupla) összközműves lejtős telek remek lehetőség álmai otthonának megvalósításához!

A telken áll egy lakható, 64 nm-es, 2 szobás ház, amely kiváló alapokkal rendelkezik. Alul téglá, a felső szint pedig fa szerkezetű.

Lehetőségek:

- meglévő ház bővítése
- meglévő ház mellé ÚJ ház építése (látványterv mutatja)
- meglévő ház elbontása és ÚJ ház építése

A telek beépíthetősége: 15%.

Belterület, megnevezése: kivett lakóház és udvar.

Az új ház építési tervei megvannak.

Az ingatlan Leányfalu központjából, végig aszfalt úton közelíthető meg.

Víz, villany, csatorna bekötve, gázcsonk pedig telken található.

Alkalmi áron! Hívjon, jöjjön el és tekintse meg, meglátja valóban remek lehetőség!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	354560
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	64 m²
Balcon/Terasă	10 m²
Camere	2 Camere
Teren	1363 m²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1991
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

