

Érd Érd**54 900 000 HUF****ÉRD, SASVÁROS részén, 100 nm-s, 4 szobás, társasházi lakás eladó!**

A ház 2001-2010 között épült téglából.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú 509 nm-s telken helyezkedik el.

2 lakásos társasházi lakás emeleti lakása.

A nyílászárók műanyagból készültek, részben redőnnnyel, szúnyoghálóval felszereltek.

A fűtést gázkazán, hűtő-fűtő klíma biztosítja.

Közművek: Víz, gáz, villany, csatorna az ingatlanban.

Az utca aszfaltozott, csendes.

Ez az ingatlan valóban egy üres vászon, teljes felújításra szorul, amelyet saját elképzelései szerint festhet meg.

Havi rezsi: 30.000,-Ft/hó.

Helyiségek:

- előszoba 6,90 nm,
- szoba 18,62 nm,
- szoba 11,52 nm,
- szoba 11,52 nm,
- nappali 27,58 nm,
- fürdőszoba + WC 7,56 nm,
- WC 2,40 nm,
- konyha 8,75 nm,
- kamra 3,50 nm,
- közlekedő 1,90 nm.

Összesen: 100 nm + terasz 7,5 nm.

Parkolás udvaron és az utcán is lehetséges.

A környék infrastruktúrája tökéletes: bevásárlási lehetőség, iskola, óvoda és ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	355954
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	100 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	509 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	2001
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

