

Százhalmobatta Százhalmobatta Óváros**119 900 000 HUF**

SZÁZHÁLOMBATTA ÓVÁROS családi házas övezetében, rendezett környéken, 944 nm-s telken, 4 lakásos társasház, emeleti, 129 nm-s, duplakomfortos, 3 szoba + nappali, 2 fürdőszobás lakása eladó!

MINŐSÉGI ANYAGOK, PRECÍZ, IGÉNYES KIVITELEZŐ, több mint 20 ÉVES tapasztalattal, számos referencia munkával, családi és társasházak is rendelkezésre állnak.

Helyiségek:

L4. emeleti lakás:

- amerikai konyhás nappali 36,57 nm,
- szoba 15,06 nm,
- szoba 12,87 nm,
- szoba 12,87 nm,
- fürdőszoba 6,31 nm,
- fürdőszoba 3,94 nm,
- közlekedő+ előtér 8,53 nm,
- háztartási helyiség 3,82 nm,
- külön mosdó 1,60 nm.

Nettó 129,11 nm + 23,67 nm terasz.

Műszaki paraméterek:

- vasbeton sávalap monolit vasbeton lemezzel,
- Porotherm 30 N+F égetett kerámia blokktegla,
- 15 cm-es homlokzati szigetelés,
- fűtést hőszivattyú biztosítja,
- padlófűtés,
- monolit vasbeton földszinti födém, 20 cm-es Rockwool tetőszigeteléssel rendelkező emeleti fáfödém,
- mediterrán tetőfedés hófogókkal ellátva,
- ereszcatorna és bádogos szerkezetek a tető ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	362910
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	129 m ²
Balcon/Terasă	24 m ²
Camere	4 Camere
Teren	944 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2023
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

