

99 000 000 HUF

ÉRD FENYVES PARKVÁROSBAN 1470 nm-s, 4 + 2 fêlszobás, 2 fürdôszobás, 2007-ben épült családi ház, HALASTÓVAL ELADÓ!

Ez a családi ház kivételes lehetôséget kínál a nyugodt életre és a kényelemre. A modern építési stílus és a könnyûszerkezetes konstrukció kiválóan kombinálódig, létrehozva egy kellemes és praktikus otthont.

Az otthon csendes környezetben található, körülötte halastó, tavirôzsák és örökzöldek teremtenek varázslatos hangulatot.

A fûtést kondenzációs gázkazán és 2 teljesen új Fischer hûtô-fûtô klíma biztosítja, amelyek 3,5 kW-os teljesítménnyel rendelkeznek.

A földém 25 cm vastag kôzetgyapot szigeteléssel van ellátva, míg a ház külsô része 5 cm vastag Dryvit szigeteléssel rendelkezik.

A nyílászárók fából készültek.

Az ingatlan elônye, hogy rendelkezik bejárati terasszal, valamint a konyhából egyetlen lépésre elérhetô a kerti terasz.

Parkolás elektromos garázskapuval felszerelt dupla garázsban, valamint az udvaron belül és a ház elôtt is lehetséges.

A kert öntözése fúrt kútról megoldott.

HELYISÉGEK

Földszint:

- fürdôszoba ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare

367455

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafata

145 m²

Balcon/Terasa

25 m²

Camere

4 + 2 Camere

Teren

1470 m²

Vedere

Vedere spre gradina

Stare

Renovat

Structura

Structura usoara

Încalzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucatarie deschisa

Da

Acces la gradina

Da

An constructie

2007

Orientare

Sud Vest

Înaltîme interioara

3.2 m

VÂNZARE

