

Pécs

59 000 000 HUF

Belváros közeli, csendes zsákutcában eladó egy téglá, kétlakásos társasházi ház emeleti, 93 m<sup>2</sup>-es lakása.

Helyiséglista:

bejárat- előtér - konyha - szoba - fürdő - wc - mosókonyha - nappali-terasz - 2 tároló

A két lakás egy családi házból lett kialakítva, használati megállapodással.

A fűtést melegvizet gáz cirko kazán állítja elő, padlófűtéssel. A melegvíz előállítását a tetőn lévő 2 db napkollektor segíti.

A nyílászárók fából készültek, hőszigetelő üvegezéssel.

A burkolatok javarészt kerámia lapok, az előtér és a háló parkettás.

A nagy 17 m<sup>2</sup>-es terasz örökpanorámás, kihajtható napernyő teszi komfortosabbá.

A telek 541 m<sup>2</sup>, amelynek használatát használati megállapodás szabályozza.

A nagy nappaliból - igény szerint - további szobák alakíthatóak ki.

A tulajdonviszonyok rendezettek, gyorsan birtokba vehető.

Identificare	367854
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	100 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	17 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	1997
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

