

## Madaras

14 500 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye Madaras településen egy több generációs családi házat 14.500.000 Ft irány áron !

A 764m2-es telek területre belépve két különálló lakrész található.

A nagyobb közel 120m2-es ingatlanban található 3szoba, konyha+étkező, nappali, fürdőszoba, wc, előszoba illetve egy kazánház. Az otthon melegét több lehetőség is biztosítja mint például gáz, központi fűtésrendszer, kandalló továbbá a meleg víz ellátásáról villanybojler gondoskodik. Az épület falazat vegyes, szerkezete jó falai szárazak. Nyílászárói többségében fa szerkezetűek és redőnnel ellátottak, de pár ponton műanyag ablak is került be az ingatlanba.

A telek másik pontján egy kisebb közel 60m2-es ingatlan is helyet kapott, melyben található egy szoba, konyha, kamra, fürdőszoba+wc illetve egy közlekedő. Az ingatlan fűtése kandallóval lehetséges, illetve műanyag nyílászárókkal felszerelt.

Az ingatlan remek elhelyezkedésének köszönhetően 200 méteren belül megtalálható minden intézmény ( iskola, óvoda, bölcsőde, önkormányzat, művelődési ház, posta, házi orvosi rendelő, fogorvos stb) illetve minden üzlet, amelyre a ...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 370619                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 120 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 15 m²                    |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 764 m²                   |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1940                     |
| Înălțime interioară | 2.5 m                    |

VÂNZARE

