

Dány**59 900 000 HUF**

Dányban a Koska Közben, 520 m²-es telken, újonnan épülő nettó 92,85 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Egymás mellett két 520 m²-es telken két azonos ingatlant kínálunk.

Az ingatlan 30-as Nútfeđerese téglafalazóelemből épül, fa földemmel.

A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 12cm Austrotherm Grafitos EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és a melegvíz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel. (Hajdu HPAW10)

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:5000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:4000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:35.000.- Ft./db
- Wc Falsík mögötti rendszer

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábelTV kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db

...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546****m.somogyi@gdn-ingatlan.hu**

Identificare

373738

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

93 m²

Balcon/Terasă

20 m²

Camere

4 Camere

Teren

520 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Pompă de căldură

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2024

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

