

## Törökbálint Tükörhegyen

169 999 000 HUF

80%-os készülség mellett eladó ez a megújuló energiás (Bosch hőszivattyú, padlófűtés, mennyezethűtés) lakás.

Tükörhegy legújabb és egyben utolsó Lakóparkjának ezen üteme 2025 első felében készül el, melynek ez az egyik legprivátabb ingatlana, mindösszesen 2 lakásból áll az épület. (Az ezen épületen belül elhelyezkedő emeleti 82 m2 penthouse lakás szintén eladó)

A kialakítás prémium minőségű anyagokból, lakberendező tanácsa alapján történik, bizonyos fokú változtatások lehetségesek még.

Nettó alapterület 87 m2, 3 szoba, amerikai konyhás, nagy tolóajtós nappali, gardrób, fürdő, wc, valamint 42m2 fedett terasz+295m2 kert.(mindkettő részben napos, részben árnyékos egész nap folyamán)

VÉTELÁR: 165.990.000,- Ft. A vételár tartalmazza a redőny-riasztó-  
-okosotthon-napelem-jakuzzi előkészítést.

Elektromos töltéssel rendelkező beállók 3m Ft/db áron vásárolható  
Tároló 4m Ft áron vásárolható

Néhány kép látványterv a lakóparkról.

CSOK, 5% ÁFA kedvezmény igénybevehető.

A környék rendkívül igényes és élhető: kizárólag új építésű ingatlanok, ahonnan könnyen elérhető a budapesti belváros (10 ...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare

374570

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

87 m²

Balcon/Terasă

42 m²

Camere

4 Camere

Vedere

Vedere panoramică

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Pompă de căldură

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

Ultimul etaj

Nu

An construcție

2024

Duplex

Nu

VÂNZARE

