

Sárvár Kertvárosban**75 000 000 HUF**

Sárváron csendes utcában kertvárosias környezetben, családi ház eladó.

A téglalapítású ingatlanban 5 szoba, 2 konyha, 2 fürdőszoba, 3 wc, kamra, tároló, kazánház és műhely került kialakításra.

Meleget gáz és vegyes tüzelésű kazán biztosítja radiátoros hőleadással.

A folyamatosan karbantartott házhoz erkély, loggia és fedett térkövezett terasz is tartozik.

Az idilli környezetben elhelyezkedő parkosított udvaron ikergarázs, tároló helyiség, gazdasági épület, kerti tó és kút van.

Az ingatlan remek energetikai paraméterekkel rendelkezik a hőszigetelt nyílászárók és a homlokzati szigetelés miatt.

A kert végében kerékpár út található, melyen pár perc alatt a közeli Csónakázó-tóhoz juthatunk.

Ajánlom nagy és többgenerációs családok számára, illetve remek lehetőséget kínál vállalkozás céljára is.

Amennyiben egy gyorsan költözhető, tehermentes házat keres közel a belvároshoz, szép természetközeli környezetben, hívjon és nézzük meg együtt.

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	375012
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	178 m²
Balcon/Terasă	24 m²
Camere	5 Camere
Teren	1050 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE