

Budapest VI. Cartier**420 000 000 HUF**

Megvételre kínálunk Budapest 6. kerületében, a Liszt Ferenc téren, Zeneakadémia szomszédságában, egy 289m²-es, 6 különálló lakrészrel rendelkező, belső kétszintes, tetőterasszal rendelkező gyönyörű ingatlant!

A 4. emeletről, zárt lépcsőházi folyosóról két külön bejáraton keresztül közelíthető meg egy-egy része a lakásnak. Így az előtérből nyíló szoba-teakonyha-fürdőszoba+WC kialakítású ingatlanrész, továbbá a mellette elhelyezkedő a teakonyha-fürdőszoba+WC-szoba-gardrób kialakítású ingatlanrész ugyancsak az előszobából közelíthető meg.

A lépcsőházi folyosóról önálló bejáraton keresztül jutunk be a konyha-közeledő-két szoba-fürdőszoba+WC beosztású lakrészbe. A tetőtérbe az un. előszobában lévő belső fa szerkezetű lépcsőzetten keresztül jutunk fel, melynek nagy közös teréből közelíthető meg a konyha-étkező helyiség, valamint a szoba-fürdőszoba+WC ingatlanrész, és további két hasonló kialakítású két szoba-fürdőszoba+WC helyiségekből álló ingatlanrész.

A lakáshoz – tulajdoni lapon is feltüntetve – terasz tartozik. Az egyik a tetőtéri konyha-étkező helyiségből nyílik, a másik a tetőtéri közös térből lépcsőn keresztül közelíthető meg, és a ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	375228
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	289 m ²
Balcon/Terasă	25 m ²
Camere	6 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2003
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.2 m
Duplex	Da

VÂNZARE