

Budapest XIII. Cartier Göncz Árpád városközpont közelében!**105 000 000 HUF**

XIII. Kerületben, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, József Attila színház szomszédságában, valamint karnyújtásnyira a Göncz Árpád városközponttól és a Duna parttól, 1940-es években épült, rendszeresen karbantartott, társasházban, 2. emeleti, 121 nm-es, 4 szobás, kamrás, étkezős, ablakos konyhás, napos világos NY-i fekvésű, kiváló elosztású, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó fűtésű, jó állapotú, 2004-ben teljes körűen felújított, (elektromos, vízhálózat, komplett fűtésrendszer, hideg, meleg burkolatok) AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, TEHERMENTES lakás, beépített, gépesített konyhával, 4 nm-es pincetárolóval kulturált lakóközösségű házban eladó.

A parkolás közvetlen a ház előtt megoldott.

Központi elhelyezkedésének, valamint kiemelkedően jó elosztásának köszönhetően az ingatlan kitűnően alkalmas akár üzleti tevékenységek, iroda, rendelő...stb kialakítására, üzemeltetésére is.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott! A belváros kényelmes közlekedéssel 10 perc alatt elérhető. 3-as metró, 1-es villamos, Göncz Árpád városközpont 2 perc sétatávolságra.

Az ingatlan pár perc sétára fekszik a ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare

376637

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

121 m²

Camere

4 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1935

Orientare

Vest

Înălțime interioară

3.6 m

Costuri comune

37200 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

