

**Bácsalmás****26 000 000 HUF**

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye BÁCSELMÁS településen egy 4 lakásos sorház 2. lakását 26.000.000.ft irányáron.

A 125m<sup>2</sup>-es ingatlan 3 szintből áll.

Az I. szinten (földszint) található egy előszoba, közlekedő, egy hálósoba, fürdőszoba, wc, konyha, illetve egy spájz, mely mosókonyhaként is használható. A földszintet az első és a hátsó bejáraton át is megközelíthetjük.

A II. szinten ( jelen kialakítás szerint ) egy tágas nappali + étkező, konyha, spájz, wc+mosdó, illetve az épület mindkét oldalán erkély található.

A III. szinten pedig 1 szoba, gardrobe szoba, fürdőszoba+ wc, + 1 külön álló wc illetve mindkét oldalon erkély lett kialakítva.

Az ingatlan új műanyag nyílászárói redőnnel felszereltek, az otthon melegéről kondenzációs kazán ( gázcirkó) gondoskodik. A meleg víz ellátását villany és gázbojler teszi lehetővé. Az ingatlan átlagos belmagassága az első két szinten 260 cm míg a 3. szinten 220 cm. A lakás riasztóval felszerelt.

A jelen ingatlan egy 4 lakásos sorház 2. lakása, melyhez tartozik egy elektromos ajtóval felszerelt 27 m<sup>2</sup>-es garázs.

A sorház egy zárt parkosított rendezett udvarban ...

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Identificare | 376858              |
| Tip          | Vânzare - Primărie  |
| Suprafața    | 125 m <sup>2</sup>  |
| Camere       | 3 + 1 Camere        |
| Teren        | 1000 m <sup>2</sup> |
| Vedere       | Curte               |
| Stare        | Stare bună          |
| Structură    | Caramida            |
| Încalzire    | Gaz                 |
| Parcare      | Garaj Propriu       |

Bucătărie deschisăNu

|                     |       |
|---------------------|-------|
| Acces la grădină    | Da    |
| An construcție      | 1983  |
| Înălțime interioară | 2.6 m |

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546****m.somogyi@gdn-ingatlan.hu****VÂNZARE**

