

Szatymaz**33 500 000 HUF****KEDVES KIS HÁZ SZATYMAZON**

Szatymaz kiskertes részén, csendes környezetben kínáljuk eladásra ez az 50 m²-es, téгла építésű kis házat 1359 m²-es telken. Az ingatlan zártkerti besorolású, a beépíthetőség 10 %, így a lakótér bővítésének lehetősége meg van oldalsó irányba is, de mivel vasbeton földémmel rendelkezik így a tetőtér is beépíthető.

Jelenleg egy előtérből, egy amerikai konyhás nappaliból és egy fürdőszobából áll a lakótér. Az emeleti, tetőtéri részre külső lépcsősor vezet.

A ház alatt 22 m²-es borospince található ami társasági összejövetelek színtere lehet.

A ház oldalához pár éve egy minőségi anyagból készült féltető rész-autóbeálló épült.

A házhoz tartozik továbbá egy 20 m²-es műhely-tároló is.

A ház téгла építésű, 10 cm homlokzati szigeteléssel, műanyag nyílászárókkal amelyek redőnnel és szúnyoghálóval is el vannak látva.

A házban egy fa tüzelésű kandalló és egy hűtő-fűtő klíma adja a meleget, a melegvízről villanybojler gondoskodik.

A villamos hálózat 32A lett felemelve.

A kert szépen gondozott, szőlő és gyümölcsfák találhatóak benne.

A ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare

377514

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

50 m²

Balcon/Terasă

10 m²

Camere

1 Camere

Teren

1359 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Electric

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

1995

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

