

**Helvécia Petőfi Sándor u. közelében**

57 500 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Helvécia belterületén, aszfaltos utcában, családiházas övezetben 1285 nm telken kétgenerációs családi ház eladó. A főépület nettó 83 nm, 3 szobás, 1980-ban épült, téglafalazat 7 cm szigeteléssel. Az épület alatt 40 nm pince található, ahol a 4 éves kondenzációs gáz cirkó, és vegyes tüzelésű kazán kapott helyet, egyéb tárolási lehetőség mellett. A házban a nyílászárók cseréltek, hűtő-fűtő légkondicionáló berendezés felszerelve. A melléképület vegyes falazatú 70 nm, 2 szobás, nagy konyha étkezővel. Mindkét épület jó állapotú, folyamatosan rendben és karbantartva. Kifejezetten ajánlott több generáció együttélésére, vagy több gyermekes családok számára.

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 377865                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 100 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 1285 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1980                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

