

Karmacs Fő utca**54 900 000 HUF**

Keszthelytől, Hévíztől 10 km-re található Karmacs településen kínálok megvételre egy újszerű családi házat 892 m²-es területtel. A főház 2021-ben egy régi ház elbontása után épült újjá meg hagyva annak az utcai szobáját, majd oldal irányba és hátra felé bővítették. Így minden közmű vezeték ki lett cserélve, víz, villany és a szennyvíz hálózat egyaránt. Az új tető cserép héjazatot kapott, a földem fa szerkezetű, melyet 20 cm-es üveggyapottal szigeteltek le. A falak 15 cm-es külső szigetelést kaptak.

Az ingatlanban 2 hálószoba, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba lett kialakítva. A házból közvetlen átjárási lehetőség van a kazánházba és a garázból átalakított műhelybe. A fűtés vegyes tüzelésű kazánról működik, padlófűtéssel és radiátorokkal egyaránt, a meleg vizet villanybojler adja.

A főépület folytatásában építettek egy különálló házikót, amiben egy szobát és fürdőt alakítottak ki, amely még befejezésre vár. Jól hasznosítható egy lakóegységnek vagy nyári konyhának is. A hátsó kertben lehet veteményezni, parkosítani.

A településen működik óvoda, iskola, háziorvosi rendelő, vegyesbolt, önkormányzat.

...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378852
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	107 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	2 Camere
Teren	892 m ²
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2021
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

