

**Budapest XIII. Cartier**

104 900 000 HUF

(for English scroll down)

A Berettyó utcai METRODOM lakóparkban eladó egy gyönyörű, 54 nm-es kertkapcsolatos lakás.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű, a környék csendes, nyugodt, mégis frekventált helyen található.

Az ingatlanhoz tartozik egy elő- és egy hátsókert is. Az előkert 21 nm-es, innen lépünk be a lakásba is, a hátsó kert 29 nm-es, ez teljesen független a lakóparktól, így privát teret biztosít akár egy kerti sütögetéshez, akár baráti beszélgetésekhez.

A lakás 2 db klímával felszerelt, a konyhában, az előszobában és a hálószobában egyedi, asztalos által készített bútorokat találunk. Minden ablakon elektromos redőny található.

A közös költség magában foglalja a portaszolgálatot, az ősfás park kertész általi gondozását és a biztonsági szolgálatot is.

A teremgarázsban, igény szerint a jelenlegi beállóhely tovább bérelhető.

A közelben van a Duna Pláza, a Váci úti Tesco áruház, de kellemes sétát is tehetünk a közelben lévő Marina sétányon.

További kérdés esetén keressen bizalommal, akár hétvégén is!

A beautiful 54 sqm ...



**Devecseri Noémi**

**+36-30-180-4711**

[n.devecseri@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.devecseri@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	379012
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	54 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2019
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	31000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

