

**Gomba Természethez közel!**

36 000 000 HUF

A Pest megyei Gomba üdülő területén eladó 280m<sup>2</sup>-es körbekerített saroktelken egy 72m<sup>2</sup>-es téglapítésű nyaraló a gombai tó mellett!

Tetőzete cseréppel fedett, fafödémés, üveggyapottal szigetelt tárolásra alkalmas. Esőelvezető csatornával rendelkezik.

Villany és a víz az ingatlanban, zárt emésztő a kertben található.

Fűtése kályhával megoldott, meleg vizet bojler szolgáltatja ezáltal egész évben lakható.

Fa nyílászáróit zsalugáterek árnyékolják.

Az ingatlanba, fedett teraszon át jutunk be.

**\*\*HELYISÉGEK\*\***

Földszint:

Nappali 19m<sup>2</sup>,  
zuhanyzó+ Wc

Tetőtér:

Hálószoba 14.47,  
erkély kilátással a tóra és a zöld környezetre, 7.2m<sup>2</sup>  
Szuterén: Konyha 18.33m<sup>2</sup>

A kertben a kerti eszközök tárolására egy 4m<sup>2</sup>-es fa szerszámtároló van.

A gombai tó közkedvelt a horgászok számára, környéke kiváló a pihenni vágyóknak.

Kertje rendezett, locsolása fűrt kútról történik.

Gomba település az M4-ről könnyen elérhető, Budapesttől 50 km távolságra található.

A helyi buszjáráttal Monor városba mehetünk. Monorról vasúttal ...



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379200
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	72 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	92 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	280 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

