

Halásztelek Halásztelek, Újtelep**99 900 000 HUF****ÚJSZERŰ CSALÁDI HÁZ HALÁSZTELKEN!**

Eladásra kínálok Halásztelek csendes, újépítésű részén egy 2018-ban épült, földszintes, újszerű állapotú 92 m²-es családi házat, 450 m²-es telken.

Az ingatlanban található egy hatalmas, amerikai konyhás nappali, 3 db hálósoba, egy tágas, sarokkáddal és wc-vel rendelkező fürdőszoba, egy külön wc, valamint egy kamra.

- hatalmas, kb. 35m²-es fedett terasz biztosítja a helyszínt a családi és baráti összejöveteleknek

- A fűtésről és a melegvíz ellátásról rendszeresen karbantartott Ariston kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással

- a fenntarthatóság jegyében a ház 10 cm-es homlokzati és 20 cm-es földem szigeteléssel, valamint napelem rendszerrel rendelkezik

- a napelemek által megtermelt energia kihasználása érdekében a hálósobákban és a fürdőben elektromos fűtőpanelek is felszerelésre kerültek, amelyek kiegészítik ezen helyiségekben a gázfűtést, jelentősen csökkentve a gázzámlát

- a forró nyári napok átvészelését a légkondicionáló segíti, amely ideális hőmérsékletet biztosít az egész házban, és a már említett napelem ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379912
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	92 m ²
Balcon/Terasă	35 m ²
Camere	4 Camere
Teren	450 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2018
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

