

Budapest XVIII. Cartier**46 900 000 HUF**

Kiváló lehetőség az ingatlanpiacon, saját részre, illetve az adottságait tekintve BEFEKTETÉSNEK egyaránt!

Budapesten a XVIII. Kerület FREKVENTÁLT övezetében, a Szent Lőrinc- telepen, 4 emeletes társasház 3. emeletén, IRÁNYÁRON ELADÓ 47 nm-es, FELÚJÍTANDÓ, 1+1 fél szobás, erkélyes, világos, tehermentes, felújított SZIGETELT házban lévő társasházi lakás.

Az ingatlan fűtéséről gáz- konvektorok , meleg víz ellátásáról ház központi bojler gondoskodik.

A lakás erkélyéről zöldövezetre tekinthetünk , nagy gondozott parkok , játszóterek, sétányok veszik körbe az itt lakókat, igazi ős fákkal szegélyezett utak mentén sétálhatunk.

A környék infrastruktúrája kiváló! Minden ami fontos percekben belül elérhető akár gyalogosan is:(Spar, DM, Aldi, Lidl, Penny), iskola, óvoda, bölcsőde, rendelők, gyógyszertár. A Kőbánya- Kispest csomópont 15 perc alatt megközelíthető tömegközlekedéssel, az M5 autópálya pár perc autóval.

Az ingatlan rezsije alacsony.

Közös költség 15000, Ft / hó, rezszi költség egyedi mérőórák alapján történik, fogyasztástól függően. Közös tároló helység az emeleten és a földszinten található.

Parkolás az ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare

380727

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

47 m²

Balcon/Terasă

4 m²

Camere

1 + 1 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Necesită renovare

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1960

Costuri comune

15000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

