

**Vácrátót Csendes részén****57 990 000 HUF****Eladó egy FELÚJÍTANDÓ, 6 szobás CSALÁDI HÁZ VÁCRÁTÓTON!**

Eladásra kínálok ezt a tetőtér-beépítéses, 174 m<sup>2</sup>-es családi házat, melyet több ütemben (alapozás 2000-ben, majd 2010-ben a további részeket) építettek meg. Jelenleg szerkezetkész állapotban várja új tulajdonosát.

A ház 723 m<sup>2</sup>-es telken fekszik, a falazata gáz-szilikát, a tető héjazata Bramac betoncserep. A tervezett fűtés padlófűtés, azonban a szobákban már kiépítették a radiátoros fűtéshez szükséges vezetékeket is.

Az ingatlanba a villany és víz már be van vezetve, a gáz a telken belül található, míg a csatorna az utcában érhető el.

A DNY-i tájolású, jó elrendezésű, világos terekkel rendelkező háznak részben műanyag, részben fa nyílászárói vannak, ezek egy része cserére szorul.

Helyiségek:

Földszint:

- nappali
- konyha + étkező
- előtér
- hálósoba
- Fürdőszoba, WC, szauna hely
- kamra

Tetőtér:

- nappali
- 3 hálósoba
- dolgozó / tároló / gardrób helyiség
- fürdőszoba
- közlekedő

Az 50 m<sup>2</sup>-es garázs az épület teljes hosszában helyezkedik el, két oldalról ...

Identificare

380852

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

224 m<sup>2</sup>

Balcon/Terasă

20 m<sup>2</sup>

Camere

6 Camere

Teren

723 m<sup>2</sup>

Vedere

Curte

Stare

Necesită renovare

Structură

Silicat

Încălzire

Altele

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

2000

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.7 m

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

**VÂNZARE**

