

Budapest IX. Cartier**53 500 000 HUF****Középső Ferencvárosi FELÚJÍTOTT GARZON ELADÓ!**

Eladásra kínálunk egy felújított, 31 m²-es téглаépítésű lakást a belváros szívében, a Kerekerdő park közelében.

Az ingatlan az 1. emeleten helyezkedik el egy műszakilag felújított jó lakóközösségű téгла építésű társasházban.

A lakás egy szobával és egy galériával rendelkezik, amely ideális lehet egyedülállóknak vagy fiatal pároknak, egyetemistáknak.

Gépesített konyhával, szép felújított fürdőszobával rendelkezik az ingatlan.

Elektromos fűtés biztosítja a meleget , a meleg vizet villanybojler adja.

A lakásból gyönyörű PANORÁMÁS kilátás nyílik a parkra, ami még különlegesebbé teszi ezt az otthont.

A közelben élelmiszerboltok, drogéria, gyógyszertár, pékség, étterem, kávézó, kisebb boltok és üzletek sokasága várja a vásárlókat, de bank, posta, háziorvosi rendelő, 2 percnyi sétára találjuk a Corvin bevásárlóközpontot, ahol számos üzlet és szolgáltatás elérhető. Az ingatlan vonzáskörzetében magas színvonalat képviselő, felújított oktatási intézmények is megtalálhatók, a bölcsődétől egészen az egyetemekig.

SOTE, NKE ...

**Ludas Judit****+36-30-960-7853**

j.ludas@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381684
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	31 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

