

**Budapest XV. Cartier****62 500 000 HUF**

Újpalotán, Nyírpalota úton, 1970-es években épült, 10 emeletes, szigetelt panel házban, 5. emeleti, 53 nm-es, 2 szobás, ablakos konyhás, felújított, fűtőmérős, TEHERMENTES, rugalmasan költözhető lakás ELADÓ!

A házban a panel program már ki lett fizetve, jó anyagi helyzetben van a ház, folyamatosan karban tartják, utoljára a bejáratot, postaládákat és a liftet újították fel.

A lakást kb 5 éve újították fel, melynek keretein belül a következők történtek:

- több ponton záródó biztonsági bejáratú ajtó
- műanyag thermo ablakok + redőny + szúnyogháló
- teljes villany és víz hálózat áthúzáva
- új radiátorok , fűtőmérők
- új konyha, fürdő szoba
- új burkolatok ,festés

Közelben iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség 2 perc.  
Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért várom hívását, a hét bármely napján.

J. Sz.

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 381890                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel)             |
| Suprafața           | 53 m <sup>2</sup>                      |
| Camere              | 2 Camere                               |
| Vedere              | Vedere spre grădină                    |
| Stare               | Renovat                                |
| Structură           | Panou                                  |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1977                                   |
| Orientare           | Vest                                   |
| Înălțime interioară | 2.7 m                                  |
| Costuri comune      | 20690 HUF                              |
| Duplex              | Nu                                     |

**VÂNZARE**

