

**Budapest XIV. Cartier****66 950 000 HUF****XIV.kerület Rákospalván FELÚJÍTOTT lakás eladó !**

Az ingatlan 56 nm<sup>2</sup> alapterületű , 7. emeleti, K-i fekvésű, csendes, rendkívül világos, panorámás kilátással.

A lakás teljeskörű MŰSZAKI és ESZTÉTIKAI FELÚJÍTÁSON esett át, melynek keretein belül megtörtént a víz- és villanyhálózat korszerűsítése, a hidegburkolatok cseréje , a falak festése, valamint a több ponton záródó biztonsági bejárati ajtók cseréje.

A lakás elosztása kiváló: 3 külön nyíló szobával, tárolóval, valamint külön fürdőszobával és wc helyiséggel rendelkezik.

További jellemzői a lakásnak:

-műanyag külső nyílászárók

-légkondicionált

-fürdőszoba, wc teljes felújításon esett át, minőségi, új burkolatokkal, szanitérekkel

-a konyha ablakkal rendelkezik

- konyhabútor gépesített: gáz főzőlappal, elektromos sütővel

-a parkolás ingyenes a környéken

TÁRSASHÁZ:

PANELPROGRAMOS, szigetelt, 2 LIFTTEL rendelkezik, kultúrált lakóközösséggel.

KÖRNYÉK:

KIVÁLÓ INFRASTRUKTÚRÁJÁNAK köszönhetően a belváros könnyen elérhető, az ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 382821                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 56 m <sup>2</sup>          |
| Camere              | 1 + 2 Camere               |
| Vedere              | Vedere panoramică          |
| Stare               | Renovat                    |
| Structură           | Panou                      |
| Încălzire           | Termoficare                |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1970                       |
| Orientare           | Est                        |
| Înălțime interioară | 2.7 m                      |
| Costuri comune      | 13500 HUF                  |
| Duplex              | Nu                         |

**VÂNZARE**

