

## Baja

11 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy közepes állapotú nyaralót Baja csendes, nyugodt környezetében, a Herceg Gödörnél, a rezéti kifolyással szemben.

A 345 négyzetméteres kerttel rendelkező ingatlan panorámás kilátást biztosít.

A nyaraló alapterülete 45 négyzetméter, amelyhez tartozik egy 15 négyzetméteres erkély, valamint egy 20 négyzetméteres terasz. Az emeleten 2 szoba található, az alsó szinten pedig egy konyha és egybenyitott ebédlő kapott helyet, továbbá egy kisebb, zuhanyzós fürdőszoba.

A házból gyönyörű panorámás kilátás nyílik a Dunára.

A kertben bográcsozó, sütögetésre alkalmas teraszrész, valamint játszótér várja a gyerekeket. Fatároló is rendelkezésre áll.

Ajánlom mindenkinek, aki pihenésre vágyik, illetve a horgászok számára is kiváló választás.



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	390563
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	45 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	35 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	345 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2 m

VÂNZARE

