

## Szigetújfalu Vasút utca közelében

15 900 000 HUF

Zöld nyugalom, napraforgómezőre néző kilátással Szigetújfaluban, eladó!

Ha olyan helyet keresel, ahol reggelente madáracsicsérgésre ébredsz, a teraszról pedig a végtelenbe futó napraforgómező látványa fogad, akkor ezt az ingatlant imádni fogod. Nyugalom, természet, szabadság itt mindez egyszerre van jelen.

Szigetújfaluban, a Napraforgó utcában eladó egy 760 m<sup>2</sup>-es, teljesen körbekerített zártkerti telek, rajta egy 27 m<sup>2</sup>-es, Erdért típusú faházzal. Az ingatlan 1/1 tulajdonú és tehermentes, ideális választás hétvégi háznak, pihenőkertnek vagy egy természetközeli menedéknek.

A faház elosztása:

- előtér / konyha: 6,8 m<sup>2</sup>
- szoba: 14,8 m<sup>2</sup>
- fürdőszoba: 7,1 m<sup>2</sup>

A fűtés elektromos fűtőpanellel, a meleg víz villanybojlerrel megoldott. Az 1990-ben épült faház jelenleg nincs feltüntetve a nyilvántartásban.

Közművek és felszereltség:

- elektromos áram bevezetve
- gáz a telek előtt
- internet- és kábeltévé-szolgáltatás elérhető
- vízellátás fűrt kútról

Természet minden irányból

A kertet fák, zöld növények és gazdag madárvilág veszi körül, a telek egyik ...



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 390961                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 27 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 1 Camere                 |
| Teren               | 760 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Necesită renovare        |
| Structură           | Lemn                     |
| Încalzire           | Electric                 |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1990                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.3 m                    |

VÂNZARE

