bestsellers.gdn-ingatlan.hu

Székesfehérvár Öreghegyen

170 000 000 HUF

H-004709. Székesfehérváron, az Öreghegy népszerű és csendes részén, új építésű, 134m2 hasznos alapterületű+ 36m2 garázs kétszintes családi házak eladók!
A ház csendes, családi házas környezetben található, egy nyugodt zsákutcában. Kiváló infrastruktúra jellemzi: iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek és az autópálya könnyen elérhetők, miközben zöld, nyugodt környezetet biztosít.
A területen három különálló, igényesen megtervezett önálló ház épül, saját, kerítéssel elválasztott önálló telekterületen. Az ingatlanok modern, egységes megjelenésűek és megbízható kivitelezőtől, kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra.
Átadási határidő: 2026. október 1.
Főbb adatok:
• Lakóterület: 133,62 m²
o Földszint: előtér, amerikai konyhás nappali étkezővel, hálószoba, gardrób, fürdőszoba, háztartási helyiség, garázs, terasz.
o Emelet: közlekedő, 3 különálló hálószoba, gardrób, fürdőszoba, külön WC.
• Garázs: 36 m²
• Fedett + nyitott terasz: 24,32 m²
• Összes hasznos terület: 200,36 m²
• Saját telekrész: 551 m²
Minőség, ami hosszú távon is megállja a helyét:
• Masszív szerkezet: vasalt beton sávalap, 30 ...

Identificare	391738
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	200 m²
Balcon/Terasă	20 m²
Camere	5 Camere
Teren	551 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Înălțime interioară	2.7 m

Hallai Mónika
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE