

## Veszprém

66 500 000 HUF

Veszprém egyik legkedveltebb és legélhetőbb városrészében, a Cholnoky lakótelepen kínálok megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező, tágas és jól alakítható lakást.

Az ingatlan egy rendezett, jó állapotú társasház második emeletén helyezkedik el. A 68 m<sup>2</sup>-es alapterület rendkívül praktikus elosztással párosul: a nappali mellett három félszoba áll rendelkezésre, így a lakás ideális többgyermekes család számára, de kiválóan alkalmas otthoni munkavégzésre vagy vendégszoba kialakítására is. A világos, tágas nappalihoz erkély kapcsolódik, amely kellemes, nyugodt teret biztosít a reggeli kávéhoz vagy egy hosszú nap utáni kikapcsolódáshoz.

A lakás belső terei jól szervezettek, a helyiségek arányosak és kényelmesen bútorozhatók. A több ponton elhelyezett beépített szekrények praktikus tárolási lehetőséget kínálnak, így a mindennapi rend könnyen fenntartható. Az ingatlan korszerűsítésen esett át: műanyag nyílászárókkal felszerelt, amelyek javítják a hő- és hangszigetelést, valamint biztonsági bejárati ajtó gondoskodik a nyugalomról.

A fűtés házközponti rendszerű, amely egyenletes hőelosztást és kiszámítható fenntartási költségeket ...



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 392651                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 68 m <sup>2</sup>          |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 1 + 3 Camere               |
| Vedere              | Curte                      |
| Stare               | Renovat                    |
| Structură           | Panou                      |
| Încălzire           | Termoficare                |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1975                       |
| Orientare           | Sud Est                    |
| Înălțime interioară | 2.6 m                      |
| Duplex              | Nu                         |

## VÂNZARE

