

Komárom

53 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy kiváló elhelyezkedésű családi házat Komárom belvárosában, a Mártírok útján.

Az ingatlan 4 szobával rendelkezik, 3 szoba a földszinten, 1 pedig az emeleten kapott helyet. A lakás alapterülete 112 m².

A ház alagsorában egy 44 m² alapterületű, korábban üzletként használt, külön bejáratú épületrész található. Kisebb vállalkozás, iroda, vagy akár lakás céljára is kiválóan alkalmas.

Az alagsor többi részében tárolóhelyiség és garázs helyezkedik el.

A ház fűtéséről gáz cirkó rendszer gondoskodik.

Az ingatlan az 1950-es években épült stabil téglafalazattal, korszerűsítést és felújítást igényel.

Az épület több bejáratúval rendelkezik, akár kisebb részekre, apartmanokra is osztható.

A 570 m²-es kert ideális hely a pihenésre és kikapcsolódásra, illetve a terasz is kellemes kiegészítője az otthonnak.

A belvárosi elhelyezkedés miatt sok lehetőség rejlik az ingatlanban!

Remek választás azok számára, akik saját ízlésükre szeretnék formálni új otthonukat, vagy megfelelő helyet keresnek vállalkozásuk, szolgáltatásuk számára!



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 394191 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafata | 156 m ² |
| Balcon/Terasă | 15 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 570 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Necesită renovare |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1956 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.8 m |

VÂNZARE



**KÖNYVELŐ
IRODA** 
Könyvvezetés
Adó-, TB ügyintézés
Tel./fax: 34/ 342-530