

Kápolnásnyék Újépítésű kiváló áron

112 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ KÁPOLNÁSNYÉKEN - MODERN,
ENERGIATAKARÉKOS OTTHON!

Kápolnásnyék dinamikusan fejlődő, kedvelt részén induló építkezéssel kínálunk megvételre kétlakásos ikerházat, ahol még lehetősége van időben választani és lefoglalni a kívánt lakást, ideális választás azoknak, akik új otthonukat már most biztosítani szeretnék!

Kialakítás

Az ingatlan két különálló lakóegységből áll, melyek nem közös fallal, hanem a garáznál kapcsolódnak - ez jelentős előny az ikerházak között!

Az ingatlan paraméterei:

110 m² lakótér
amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba
tágas, világos családi élettér
fürdőszoba wc-vel
külön vendég wc
háztartási helyiség
egy állásos garázs + nyitott beálló
elektromos Hörmann garázskapu
elektromos autó töltő előkészítés
elektromos redőnyök

Saját kert kb.560 m² , önálló élettér tartozik az ingatlanhoz, 10 m²-es térkövezett terasz készül!

Műszaki tartalom - korszerű, energiatakarékos megoldások vasalt talpgerenda alapozás statikai terv szerint 30 cm-es Wienerberger Rapid Neo téglafalazat

...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395009
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	110 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	4 Camere
Teren	560 m ²
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

