

## Siófok Aranyparton

197 000 000 HUF

Az emberre mindig várnak kellemes meglepetések!  
Ebbe a házba belépve egy tágas nappali tárul elénk kilátással a szépen gondozott kertre!  
A tulajdonos jó ízléséről árulkodnak a képek és a lakása egyes részletei!  
A 3 darab fürdőszoba a mai ízlésvilágnak megfelelően lett felújítva!  
A burkolatok és a szaniterek is modernnek és elbűvölőek!  
A kertben nagy teraszon gyönyörködhetünk a szép zöld fűben, a napsütésben!  
A melléképületben pedig bepakolhatjuk akár a strandoláshoz használatos eszközöket is!  
Az épület:  
tégla építésű 10 cm-es szigeteléssel  
tető cserépfedés  
tájolása déli  
fűtése: gáz-cirkó kazán/ meleg víz és fűtés/ padlófűtés a nappaliban  
nyílászárók: fa thermo üvegezéssel  
Földszinten: 70 négyzetméteren található nappali, étkező,  
\*garázs/inkább tároló, fürdő és külön wc, konyha még minimálisan felszerelt  
Emeleten : 70 négyzetméteren 2 hálószoba, 1 dolgozószoba,  
fürdőszoba káddal, tusolóval, külön wc  
\*elől-hátul erkéllyel  
Második emeleten: 60 négyzetméteren 2 hálószoba/ piros ágyas szoba/  
\*Erkély, fürdőszoba káddal és külön wc található.  
Elől a ...

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 395147              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 200 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 32 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 6 Camere            |
| Teren               | 380 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Stare bună          |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Parcare proprie     |
| Bucătărie deschisă  | Da                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1990                |
| Orientare           | Sud                 |
| Înălțime interioară | 2.8 m               |



**Hallai Mónika**

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

