

402 920 000 HUF

Esztergom belvárosában, 18 szobás, 550 nm-es hotel eladó!!  
Az ingatlant 86-ban építették, először hotelként, az utóbbi években munkásszállóként üzemelt egészen ez év februárjáig.

Az alsó szinten egy konyha, lobby, recepció/bár + személyzeti helyiségek (fürdő, wc, öltöző, mosókonyha) került kialakításra. A fenti szinteken szobák a hozzájuk tartozó fürdőszobákkal.

A tető alatti szintről egy 160 nm-es kertbe van kijárás, ahol akár kisebb medencét, bárpultot és napozórészt lehet kialakítani.

Az ingatlan ebben az állapotban munkásszállónak kiadható, felújítással, akár butik hotel is lehet.

Minden szobából csodálatos panoráma nyílik a Bazilikára, vagy a városra és a Dunára illetve a hangulatos kis utcákra. Belváros sétálva 1 perc.

Идентификация 336017

Тип Продается -  
Коммерческая -  
Общественное  
питание

Площадь 600 m<sup>2</sup>

вид С панорамой

Состояние Подлежит ремонту

Конструкция Тégla

отопление Газ (циркуляционный)

парковка На улице, в  
общественном месте

Год строительства 1986

Расположение Délnyugat

Inner height 2.8 m



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

