

Kaposvár Belvárosi, igényes, új építésű**51 292 500 HUF**

Kaposvár belvárosában a V30. Lakókert 2.ütemének lakásai már leköthetőek!

A 17 lakásos társasház a mai kor igényeire és elvárásaira szabva a legkorszerűbb energetikával, kizárólag minőségi anyagok felhasználásával épül, megújuló energiaforrást (napelem) is alkalmazva, Kaposvár belvárosában, a Virág utcában (30.-as szám), csendes zöldterületen, kiváló elhelyezkedéssel.

A projekt 9. számú, első emeleti lakása nettó 69 m² lakóterületű (bruttó 70m²). A jól átgondolt terveknek köszönhetően a lakás elosztása kiváló, a terek kialakításánál a funkcionalitás dominált, kényelmes életteret biztosítva leendő lakóinak.

A lakás a tervek alapján amerikai konyhás nappali, további 2 szoba, fürdőszoba, mellékhelyiség, közlekedő és előtér térfeosztású. Az ingatlanhoz egy franciaerkély is tartozik.

A társasház zárt, elektromos kapubeállóval ellátott udvarán kialakított felszíni beállóhely 2.500.000. Ft-ért, míg önálló tároló helyiség 1.000.000. Ft-ért vásárolható a lakásokhoz.

A társasház zöld területének köszönhetően lehetőség nyílik játszótér, és "pihenő ligetek" kialakítására is.

Az ingatlan beruházója és ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	337520
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	70 m ²
балкон/терраса	1 m ²
Комната	3 Комната
Участок	1500 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ