

Kápolnásnyék Tóparthoz közel**125 000 000 HUF**

4647. Velence határán, Kápolnásnyéken, tóparttól 10-15 perces séta távolságra, kertvárosi lakóövezetben, 2019-ben minőségi anyagok felhasználásával épült, nettó 144 m² lakóterületű, 198 m² bruttó összterületű, földszintes, tágas-világos nappalival, konyha-étkezővel, 3 hálószobával, háztartási helyiséggel, garázzsal, fedett-, és napozó terasszal rendelkező, gázcirkó fűtéses (padló és radiátorok) újszerű családi ház, 1006 m²-es, összközműves, gyümölcsfás, parkosított telken eladó.

Ár: 125 millió Ft.

Velencei-tó környékén kisebb ingatlan beszámítása lehetséges.

Kápolnásnyék Budapesttől 40 km, Székesfehérvártól 20 km távolságra, a Velencei-tótól néhány percre fekvő, folyamatosan fejlődő, szépülő település. Autóval az M7 autópályán, 7-es főúton keresztül, illetve vonattal - Budapest - Székesfehérvár vonalon - is jól, kényelmesen megközelíthető.

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	345867
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	198 m ²
балкон/терраса	35 m ²
Комната	4 Комната
Участок	1006 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2019
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ