

Hatvan Központi, mégis csendes helyen

58 725 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS HATVAN SZÍVÉBEN!

Megvételre kínálok Hatvan központi városrészén, újépítésű, 12 lakásos, 2 emeletes társasház első emeletén egy nettó 72,5 nm, bruttó 80 nm-es igényes kivitelezésű lakást.

Az alaprajzon L1.6 szám alatt található!
Az átadás várhatóan 2024 Augusztus vége!

- Az ingatlan műszaki leírása:
- Alapozás: Vasbeton lemez alap, a fő falak alatt megvastagítással. Vasbetonpilléres alsó erősítéssel. C30/37-s betonnal.
 - Szigetelés: vízszintes talajpára elleni szigetelés GV35-ös bitumenes lemezzel. Az épület külső falai utólagos hőszigetelést kapnak, 15 cm vastag Polisztirol keményhab hőszigetelő lapra üvegháló kapart nemes vakolat kerül. Tartófalak: A külső teherhordó falak Porotherm Rapid Dryfix, N+F falazó elemek, 30 cm vastagságban.
 - Födém: Monolit vasbeton födém, építészeti statikai terv alapján.
 - Tetőszerkezet: Szeglemezes tetőszerkezet, elsőosztályú fenyőből. Az eresz látható szaruzattal kb. 50 cm túllógással felőről lambéria burkolattal. A felhasznált faanyag gomba-mentesítővel kezelve. A fedélszék a koszorúhoz csavarozott ...



Hallai Mónika
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	357472
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	80 m ²
балкон/терраса	15 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

