

Szombathely

252 000 000 HUF

Prémium kategóriás családi ház az oladi dombon, panorámás kilátással.

Gáspár- Mérnöki iroda tervei alapján készül ez a kuriózumnak számító ingatlan. A ház két szintesre tervezett. Hatalmas üvegfelületeinek köszönhetően rendkívül világos, napos otthon tárul elénk. A mai modern követelményeknek mindenben megfelelő ingatlan fűtése hőszivattyúval történik, padlófűtési hőleadással, H tarifával. Meleg víz indirekt fűtésű puffertárolóval készül, amit szintén a hőszivattyú fűt. A fürdőszobákba törölköző szárítós radiátorok is kerülnek. Elektromos hálózata 3 x 32 Amper-ra tervezett. Az ingatlanba Gree hűtő-fűtő klíma is beszerelésre kerül. A szintek közti lépcső monolit vasbeton, statikus kiviteli tervek szerinti vasalással készül, edzett üvegkorlát kísérel. Nyílászárói fokozottan hang és hőszigeteltek, három rétegű üvegezéssel alumínium ablakok és erkélyajtók, kívül-belül antracit színben, három darab toló a többi funkcióknak megfelelő nyitással. Beépített redőny, zsaluzia opcióként választható. A vásárló saját ízlésének megfelelően választhatja a hideg- meleg burkolatokat, beltéri ajtókat, szanitereket, csaptelepeket. A szobákba laminált padló burkolat 11 500 Ft ...



Hallai Mónika
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	358322
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	196 m ²
балкон/терраса	85 m ²
Комната	5 + 1 Комната
Участок	800 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

