

Érd Postástelep, Újépítésű Ház Eladó!

149 900 000 HUF

Magas színvonalú kivitelezés – energiatakarékos műszaki tartalom – tágas napfényes tájolás.

Érd Postástelep részén, eladó 606 m²-es telken épülő nettó 124.9 m²-es alapterületű családi ház, 4 szoba + nappali, terasz és kocsibeállósóval.

Földszint:

- 19.5 m²-es nappali - 11.7 m²-es fedett terasz
- 11.5 m²-es szoba,
- 19.7 m²-es konyha-étkező - 1.3 m²-es kamra
- 1.3 m²-es Wc
- 4.2 m²-es mosókonyha
- 3.4 m²-es közlekedő, 2.9 m²-es előszoba + 2 m²-es fedett bejárat

Emelet:

- 16.4 m²-es szoba, egy 1.8 m²-es szoba
- 11.9 m²-es szoba, egy 9.1 m²-es közlekedő-lépcsőtér, egy 7.2 m²-es fürdőszoba, valamint egy 5 m²-es gardrób
- 7.2 m²-es fürdőszoba WC
- 9.1 m²-es közlekedő-lépcsőtér

Kivitelezés:

A kivitelező cég 15 év óta több mint száz ingatlant épített meg minőségi kivitelezéssel.

Műszaki tartalom:

A ház a mai energiatakarékos műszaki elvárásoknak megfelelően minőségi alapanyagok felhasználásával épül.

- H tarifa, Hőszivattyú, padlófűtés + fan-coil
- A fűtést és a melegvíz ellátást a 9 KW-os Immergas ...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	358388
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	125 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	4 + 2 Комната
Участок	275 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

