

Vác Törökhegy**85 000 000 HUF**

ELADÓ, egyedi tervezésű, ÚJÉPÍTÉSŰ családi ház, Vácon, Törökhegyen, AJÁNDEK autóbeállólóval!

A vásárláshoz CSOK + OTTHONTEREMTÉSI TÁMOGATÁS igényelhető!

A ház praktikus elosztással lett tervezve, figyelembe véve, hogy minél élhetőbb legyen és boldog, barátságos otthont biztosítson az új Tulajdonosának és a Családjának.

Az épület minőségi anyagokból, magas szakértelemmel épül, fokozott hőszigetelő képességű IZODOM építési rendszerrel.

A külső homlokzati falak energiatakarékos IZODOM 35 cm-es falazatok. A falazati rendszer hőszigetelési értéke $U=0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$, a 2018. január 1-től érvényes szigorú hőszigetelési követelményeket is kielégíti. A ház ezáltal alacsony energiaszintű épületnek is megfelel. Az épített házak AA energiabesorolásúak.

A tetőt cseréppel fedik be.

Az épület külső nyílászárói fokozott hőszigetelt üvegezésű műanyag szerkezetek nyíló-, bukó-nyíló, illetve fix kivitelben kerülnek berakásra.

Korszerű, energiahatékony, hőszivattyús fűtés lesz kiépítve padlófűtéssel, igény esetén akár napelemmel, az alacsony rezsi eléréshez, így nem lesz szükség gázra a házban, tehát a gázszámlát már meg is spóroltuk.

...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	359641
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	91 m ²
балкон/терраса	22 m ²
Комната	3 + 2 Комната
Участок	400 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Блоккос szerkezet
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ