

99 000 000 HUF

ÉRD FENYVES PARKVÁROSBAN 1470 nm-s, 4 + 2 fêlszobás, 2 fürdôszobás, 2007-ben épült családi ház, HALASTÓVAL ELADÓ!

Ez a családi ház kivételes lehetôséget kínál a nyugodt életre és a kényelemre. A modern építési stílus és a könnyûszerkezetes konstrukció kiválóan kombinálódig, létrehozva egy kellemes és praktikus otthont.

Az otthon csendes környezetben található, körülötte halastó, tavirôzsák és örökzöldek teremtenek varázslatos hangulatot.

A fûtést kondenzációs gázkazán és 2 teljesen új Fischer hûtô-fûtô klíma biztosítja, amelyek 3,5 kW-os teljesítménnyel rendelkeznek.

A fôdém 25 cm vastag kôzetgyapot szigeteléssel van ellátva, míg a ház külsô része 5 cm vastag Dryvit szigeteléssel rendelkezik.

A nyílászárók fából készültek.

Az ingatlan elônye, hogy rendelkezik bejárati terasszal, valamint a konyhából egyetlen lépésre elérhetô a kerti terasz.

Parkolás elektromos garázskapuval felszerelt dupla garázsban, valamint az udvaron belül és a ház elôtt is lehetséges.

A kert öntözése fûrt kútról megoldott.

HELYISÉGEK

Földszint:

- fürdôszoba ...

Идентификация	367455
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	145 m²
балкон/терраса	25 m²
Комната	4 + 2 Комната
Участок	1470 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Кönnуűszerkezet
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2007
Расположение	Дélnyugat
Inner height	3.2 m



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

