

Budapest VI. микрорайон Belső Teréztváros**650 000 000 HUF**

Ha turisztikai célú befektetést keres a Szent István Bazilika környékén jó megtérüléssel nem is kell tovább keresnie. Eladásra kínálunk egy ingatlan együttest egy jó állapotú liftes társasházban. Az épület 1. és 2. emeletén egy-egy polgári lakást melyekből 3-3 önháló apartman alakítható ki. A csomag része továbbá a komplett 3. és 4.+5. emelet ahol további 16 apartman kialakítható. A legfelső V. emelet tökéletes lehet egy reggeliztetőt & Sky bar kialakítására. A társasház jelenleg is engedélyezi a rövid távú bérbeadást. Az ingatlan csomag együttesen a társasház 50% feletti részét jelenti. Az ingatlanhoz teremgarázzshely bérelhető a szovszédosépület alatt

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	368765
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	800 m ²
балкон/терраса	54 m ²
Комната	22 + 4 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Tégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1897
Расположение	Délkelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	240000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ