

Zalaegerszeg Zalaegerszeg

86 862 000 HUF

Eladó egy magas műszaki tartalommal, igényes kivitelezésben készült 1. emeleti lakás új lakóparkban, idei évi átadással.

86.86 nm, az erkély 5,5 nm  
DK-D tájolású

A lakás kedvező tájolásának köszönhetően körbenapozott. Az amerikai konyhás nappaliból nyílik egy 5.5 nm es terasz. Ezen kívül van még 1 db10 nm es , és 2 db 9 nm es szoba. A lakásban egy kádas fürdőszoba , és egy különálló mosdó került kialakításra.

Közel a belvároshoz: élelmiszerbolt, bevásárló központ, játszótér, kulturális- és közigazgatási intézmények pár perc sétára, mégis csendes, zöldövezeti környezetben, a Vizslapark mellett.

AZ ÉPÜLET MŰSZAKI TARTALMA:

Vasbeton váz  
A homlokzati téglafalak 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm falazó anyagból épülnek,  
Födémek: monolit vasbeton,  
Lakáselválasztó falak: 25 cm vastag Porotherm hanggátló kerámia.  
Lakások válaszfalai: 10 cm téгла válaszfal elemből készültek.  
Padló aljzatok: akusztikus (lépéshang szigetelő) elválasztó réteg és aljzatbeton.  
Homlokzatképzés: a téglafalak és a kiegészítő hőszigetelések hőszigetelő ...



Hallai Mónika  
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация         | 369440                                       |
| Туре                  | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь               | 75 m²                                        |
| балкон/терраса        | 5 m²                                         |
| Комната               | 2 + 2 Комната                                |
| вид                   | С панорамой                                  |
| Состояние             | Новостройка                                  |
| Конструкция           | Тégla                                        |
| отопление             | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка              | Частное место в<br>общем гараже              |
| Американская<br>кухня | Yes                                          |
| Есть сад              | No                                           |
| Последний этаж        | No                                           |
| Год строительства     | 2024                                         |
| Расположение          | Дélkelet                                     |
| Inner height          | 2.7 m                                        |
| Duplex                | No                                           |

ПРОДАЕТСЯ

