

17 850 000 HUF

Megvételre kínálok egy 40+34 négyzetméteres, hangulatos dunai örök-panorámás nyaralót, Mohácson-Bár határán. A 40 négyzetméteres alsó szinten 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC található. A 34 négyzetméteres felső szinten, 2 szoba valamint napfényes 6 négyzetméteres terasz található, amelyről gyönyörű kilátás nyílik a Dunára!

A 828 négyzetméteres telek parkosított, gondozott valami a kertből és a földszintről is a Dunát látjuk. Az ingatlanhoz tartozik még egy kisméretű téglából kirakott pince, amely akár borospincének is tökéletes. A telken ezen kívül van még, két tároló és egy fedett kocsibeálló. A fűtési rendszere jelenleg villanyradiátorral van megoldva, de igény szerint téliesíthető egy fatüzeléses kandalló beépítésével, mivel a kémény rendszer ki van építve. Az ingatlan 2019-ben lett felújítva, a nyílászárók cseréje túlnyomó részt megtörtént, amelyek redőnnyel ellátottak.

Ha szeretne egy igazi gyöngyszemet dunai örök-panorámával, akkor ne habozzon hívni információkért és a megtekintésért!



**Hallai Mónika**  
**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Идентификация         | 370596              |
| Туре                  | Продается - Дача    |
| Площадь               | 74 m <sup>2</sup>   |
| балкон/терраса        | 6 m <sup>2</sup>    |
| Комната               | 3 Комната           |
| Участок               | 828 m <sup>2</sup>  |
| вид                   | С панорамой         |
| Состояние             | Отремонтированная   |
| Конструкция           | Тégla               |
| отопление             | Другое              |
| парковка              | Свое место парковки |
| Американская кухня No |                     |
| Есть сад              | Yes                 |
| Год строительства     | 1975                |
| Расположение          | Дél                 |
| Inner height          | 2.6 m               |

ПРОДАЕТСЯ

