

255 000 000 HUF	Идентификация	371604
Eladó újpépítésű minőségi ikerház Nagykovácsiban.	Туре	Продается - Совмещенный дом
170nm-es, 5+1 szobás, garázsos, duplakomfortos, energiatudatos épület igényes kivételében.	Площадь	170 m²
	балкон/терраса	25 m²
Az eladó ikerház 2024 III.-IV. negyedévében kerül átadásra.	Комната	5 + 1 Комната
Elrendezés : Földszinten Nappali-konyha-étkező (44,7 nm), szoba (14,8 nm), fürdőszoba, gardrób, előszoba + terasz (25 nm); Emelet: 4 szoba (br. 18,9, 14,8,16,7 és 9,4 nm) 2 fürdőszoba (5,0 és 3,7 nm) + lépcsőház.	Участок	2051 m²
	вид	С видом на сад
A 2051 nm-es telken két ikerház kerül kialakításra, az egyes lakásokhoz ~ 400 nm-es saját kertrész tartozik.	Состояние	Новостройка
	Конструкция	Тégла
Fűtés és meleg víz: hőszivattyú padló és mennyezet felületi fűtéssel.	отопление	Тепловой насос
Külső nyílászárók pácoét fa szerkezetűek, ablakok háromrétegűek hőszigetelt üvegezéssel, külső zsaluziáva. Belső ajtók: pácolt fa szerkezetűek.	парковка	Частный гараж
	Американская кухня	Yes
Hőszigetelés: padlóban 15 cm; tetőfödémbe 30 cm; garázsban 10 cm.	Есть сад	Yes
Hangszigetelés padlóban, födémbe 4 cm.	Год строительства	2024
Pergola a D-i fronton. Esővíztárolás: 5 m3.	Inner height	2.7 m
Fizetési ütemezés a készenléti állapotnak megfelelően.		
Amennyiben az ingatlanvásárlásához banki finanszírozást is igénybe ...		



Hallai Mónika
+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

