

59 900 000 HUF

Dányban a Koska Közben, 520 m²-es telken, újonnan épülő nettó 92,85 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Egymás mellett két 520 m²-es telken két azonos ingatlant kínálunk.

Az ingatlan 30-as Nútfeđerес téglа falazóelemből épül, fa födémmel.

A tető héjazata antracit betoncserép lesz, а homlokzatok 12cm Austrotherm Grafitos EPS, а padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, а vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és а melegvíz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel. (Hajdu HPAW10)

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:5000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:4000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- Ft./db
- Wc Falsík mögötti rendszer

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábeltv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db

...



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

373738

Туре

Продается -
Частный дом

Площадь

93 m²

балкон/терраса

20 m²

Комната

4 Комната

Участок

520 m²

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Свое место
парковки

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2024

Расположение

Дélnyugat

Inner height

2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

