

**Inárcs****119 000 000 HUF**

Inárcs, közkedvelt csendes erdővel határolt részén, eladásra kínálok, 960 nm-es összközműves telken, egy bruttó 308 nm-es 3 szintes, délnyugati fekvésű, nagy teraszos, dupla komfortos családi házat.

Az ingatlant jelenlegi tulajdonos, 2017-ben szerkezetkész állapotban vásárolta meg, majd az azt követő években a mai kor igényeinek felújította és így kapta meg jelenlegi formáját. Teherbíró falak 44 cm-es PH ikersejtes téglából, válaszfalak, 10 PH téglából kerültek megépítésre.

Ennek keretében válaszfalak, 7 légkamrás, 3 rétegű üveggel ellátott műanyag nyílászárók kerültek beépítésre redőnyökkel, teljes fűtésrendszer kiépítése, radiátorokon, illetve padlófűtésen keresztül helyiségenkénti vezérléssel, inverteres klímák telepítése, burkolatok, teremgarázs kialakítása, elektromos hálózat, homlokzati hőszigetelés és sok minden még!

Az épület külső színezésre, már az új tulajdonosra vár.  
A teremgarázsban 2 gépkocsi számára van lehetőség parkolni, a megannyi tároló mellett.

A környéken újszerű ingatlanok épültek, kultúrált lakók lakják!

Közlekedése, infrastruktúrája jó. M5-ös autópálya, 5 perc alatt elérhető, ...

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Идентификация      | 373868                       |
| Тип                | Продается - Частный дом      |
| Площадь            | 308 m <sup>2</sup>           |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>            |
| Комната            | 5 Комната                    |
| Участок            | 960 m <sup>2</sup>           |
| вид                | С видом на сад               |
| Состояние          | Отремонтированная            |
| Конструкция        | Тégla                        |
| отопление          | Газ (циркуляционный)         |
| парковка           | Частное место в общем гараже |
| Американская кухня | Yes                          |
| Есть сад           | Yes                          |
| Год строительства  | 2017                         |
| Расположение       | Дélnyugat                    |
| Inner height       | 2.8 m                        |

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

