

Budaörs Budaörs Ófalu**149 000 000 HUF****Budaörs szívében ELADÓ DÉLI FEKVÉSŰ PANORÁMÁS HÁZ!**

Budaörs Ófalu hangulatos központjában ELADÓ egy ritka értékkel bíró Sváb pincészet történelmi alapjaira épült Déli fekvésű ingatlan!

A családi ház jelenlegi állapotát tekintve FELÚJÍTANDÓ, de REMEK LEHETŐSÉG az adottságai alapján egy saját ízlésű IDILLIKUS CSALÁDI KÖRNYEZET kialakítására. A mindig művelt DÉLI FEKVÉSŰ PRIVÁT ELHELYEZKEDÉSŰ TELEK csodálatos lehetőségeket rejt és mindezek koronájaként egy eredeti ÓRIÁSI BOROSPINCE fekszik az ingatlan egész területet alatt.

TELEK:

599 négyzetméter, déli fekvésű, művelt terület, amely méreteit tekintve egyszerre alkalmas garázs, kocsibeálló, hobbikert, díszkert kialakítására is.

HELYISÉGEK:**Pince:**

- eredeti borospince, állandó hőfokkal

Földszint:

- 3 szoba
- Konyha
- Kamra
- Tároló
- 2 Fürdőszoba, WC
- Terasz

Emelet:

- 3 szoba
- Gardrób
- Konyha
- Tároló
- Fürdőszoba
- Külön WC
- Terasz

KÖRNYÉK:

Budaörs legszebb részén a hegyek közelében megtalálható minden, ami Budaörs ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	374518
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	150 m ²
балкон/терраса	42 m ²
Комната	5 + 1 Комната
Участок	599 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

