

## Aszód Aszód jó módú, csendes részén

380 000 000 HUF

### LUXUS ÉS KÉNYELEM!

Megvételre kínálok Aszód csendes, jó módú részén, egy 792 nm-es telken, egyedi tervezésű, téglapépítésű, szigetelt, dél-nyugati fekvésű, 3 szobás, 2 nappalis, jakuzzis, luxus körülményeket biztosító nettó 217 nm-es, bruttó 318 nm-es rendkívül világos, minden igényt kielégítő családi házat.

Az ház 2016-ban épült a legjobb minőségű anyagok felhasználásával. Rendelkezik kamerás kaputelefonnal, könyvtár galériával, átriummal ahová bazalt kockás járdán juthatunk el vagy éppen az étkező nyitható üvegajtaján.

A teljes épület szalagfüggöny rendszerrel, valamint távirányítású redőnyökkel van ellátva, amely a 3 rétegű thermo ablakoknak és klímarendszernek köszönhetően a legnagyobb melegben is prémium érzetet biztosít, akárcsak a fal- és padló fűtés, ami a téli hideg napokat teszi igazán kellemessé.

A tél hidegét ellensúlyozza még a hőszivattyús fűtés (tartalék fűtésként rendelkezésre áll egy gáz kondenzációs kazán is), az ehhez szükséges áramot egy több mint 14,639 KWH-os, bővíthető napelem rendszer szolgáltatja.

A központi porszívó segítségével szinte teljes csendben lehet takarítani az ipari parkettát, majd ...

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Идентификация      | 375044                       |
| Туре               | Продается - Частный дом      |
| Площадь            | 318 m <sup>2</sup>           |
| балкон/терраса     | 52 m <sup>2</sup>            |
| Комната            | 3 Комната                    |
| Участок            | 792 m <sup>2</sup>           |
| вид                | Во двор                      |
| Состояние          | Новая                        |
| Конструкция        | Тégla                        |
| отопление          | Тепловой насос               |
| парковка           | Частное место в общем гараже |
| Американская кухня | No                           |
| Есть сад           | Yes                          |
| Год строительства  | 2016                         |
| Расположение       | Дélnyugat                    |
| Inner height       | 2.8 m                        |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

