

Himesháza Himesháza**20 000 000 HUF**

Megvételre kínálok egy hangulatos családi házat, Baranya megyében, Himesházán egy festői kis községben. Az ingatlan Mohácstól mindössze 16 kilométer távolságra, Pécstől pedig 37 kilométerre helyezkedik el.

A 85 négyzetméteren 3 szoba, konyha, fürdőszoba, WC valamint kamra található. Az ingatlan 2020-ban fel lett újítva (vízvezeték-aljzat beton kialakítás hőszigeteléssel, és elektromos padlófűtéssel, villamos hálózat napelem előkészítéssel és lehetőség a 3fázis kiépítésére, víz és szennyvízrendszer kiépítése, rákötve az utcai közműre, álmennyezet hőszigeteléssel, új hideg és melegburkolatok, homlokzati hőszigetelés).

Az optimális hőérzetről télen az elektromos padlófűtés gondoskodik, nyáron pedig a légkondicionáló. Az ingatlan méretéhez képest a fenntartása meglehetősen költséghatékony A 480 négyzetméteres telek, gondozott méreteit tekintve ideális gyermekes családok részére.

Az ingatlanra Falusi CSOK is igénybe vehető!

Ha szeretne egy saját otthonát a festői Himesházán, akkor ne habozzon hívni információért és a megtekintésért!

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	375838
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	85 m²
балкон/терраса	30 m²
Комната	3 Комната
Участок	480 m²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.3 m

ПРОДАЕТСЯ

